



\*\*\*จดหมายข่าว\*\*\*

## งานพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลกุดน้ำใส เรื่อง ประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔

- ให้ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สิน และเจ้าของสิ่งปลูกสร้าง  
ที่เข้าข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- เกษตรกรรม  
เจ้าของที่ดิน (โฉนด) ทำการเกษตร ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ และกิจการอื่น  
ตามที่ประกาศกำหนด ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท  
ที่ดินที่เป็นนิติบุคคล เสียภาษีในอัตรา ๐.๐๑ %
- ที่อยู่อาศัย  
เจ้าของที่ดิน (โฉนด) และสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียน ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่า  
ฐานภาษีไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท  
ไม่เป็นเจ้าของที่ดิน (โฉนด) แต่เป็นสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียนบ้าน  
ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท  
บ้านหลังอื่น เป็นเจ้าของที่ดินแต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน  
เสียภาษีในอัตรา ๐.๐๒ %
- อื่น ๆ  
พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม โรงแรม รีสอร์ท ฯลฯ เสียภาษีในอัตรา ๐.๓ %
- ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ตามควรสภาพ  
ทั้งที่ดินรกร้างว่างเปล่าไม่ทำประโยชน์ในปีที่ผ่านมา เสียภาษี ๐.๓% เพิ่มอัตรา  
ภาษี ๐.๓% ทุกสามปี แต่ไม่เกิน ๓ %

ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ในวันและเวลาราชการเท่านั้น

จ่ายภาษี ตรงเวลา นำมาพัฒนาท้องถิ่น

ณ องค์การบริหารส่วนตำบลกุดน้ำใส ติดต่อสอบถาม โทร. ๐๔๔-๐๕๖๕๘๖ ต่อ ๑๑  
โทร. ๐๙๘ - ๑๐๘๕๐๔๓